

جدول حق الزحمه خدمات مهندسی دارندگان پروانه اشتغال به کار مهندسی در استان سیستان و بلوچستان بر اساس ماده ۱۱۷ آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در سال ۱۴۰۴

۱- حق الزحمه طراحی به ریال (براساس مترمربع زیربنا):									
گروه ساختمانی	الف			ب	ج	د			
	از یک تا ۱۵۰ متر مربع	از ۱۵۱ تا ۳۰۰ متر مربع	از ۳۰۱ تا ۶۰۰ متر مربع	از ۶۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع	از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع	بیشتر از ۵۰۰۰ مترمربع			
	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه بالاتر		
طراحی عمران	۶۵۰,۲۷۲	۶۸۲,۷۸۶	۷۱۵,۲۹۹	۸۸۴,۵۴۴	۹۷۱,۷۸۲	۱,۱۰۶,۵۵۸	۱,۳۱۳,۸۱۱	۱,۵۵۴,۶۶۹	۱,۵۵۴,۳۳۱
طراحی معماری	۵۶۴,۷۱۰	۵۹۲,۹۴۵	۶۲۱,۱۸۱	۷۶۵,۰۱۱	۸۳۶,۸۱۲	۹۵۲,۸۷۰	۱,۱۲۶,۱۲۴	۱,۳۳۲,۵۷۳	۱,۳۳۲,۲۸۴
تاسیسات مکانیکی	۲۵۶,۶۸۶	۲۶۹,۵۲۱	۲۸۲,۳۵۵	۳۸۲,۵۰۵	۴۵۸,۸۹۷	۵۲۲,۵۴۱	۶۷۵,۶۷۴	۷۹۹,۵۴۴	۷۹۹,۳۷۰
تاسیسات برقی	۲۳۹,۵۷۴	۲۵۱,۵۵۳	۲۶۳,۵۳۱	۳۵۸,۵۹۹	۴۳۱,۹۰۳	۴۹۱,۸۰۴	۶۳۸,۱۳۷	۷۵۵,۱۲۵	۷۵۴,۹۶۱
جمع طراحی	۱,۷۱۱,۲۴۲	۱,۷۹۶,۸۰۴	۱,۸۸۲,۳۶۶	۲,۳۹۰,۶۵۹	۲,۶۹۹,۳۹۳	۳,۰۷۳,۷۷۳	۳,۷۵۳,۷۴۷	۴,۴۴۱,۹۱۱	۴,۴۴۰,۹۴۵
* حق الزحمه هماهنگ کننده طراحی براساس درصدهای جدول ابلاغی وزارت راه و شهرسازی به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۲ به شماره ۱۳۰۱۲/۴۰۰ برابر بابت ۵-۵ به دفتر طراحی پرداخت می گردد									
* توضیح: در صورتیکه طراح حقوقی باشد: ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده به جدول فوق اضافه می گردد که بایستی توسط ارائه دهنده ی خدمات از صاحب کار اخذ گردیده و سازمان نظام مهندسی ساختمان در این خصوص مسئولیتی ندارد									
۲- حق الزحمه نظارت به ریال (براساس مترمربع زیربنا):									
ناظر هماهنگ کننده	۸۳,۳۷۸	۸۷,۵۴۶	۹۱,۷۱۵	۱۴۶,۱۶۵	۱۹۷,۸۶۷	۲۲۵,۵۰۷	۳۲۱,۷۷۲	۳۷۹,۸۸۰	۳۷۹,۹۴۸
ناظر عمران	۷۶۰,۴۰۳	۷۹۸,۴۲۳	۸۳۶,۴۴۳	۱,۰۲۳,۱۵۳	۱,۱۱۵,۹۶۹	۱,۲۷۱,۸۶۰	۱,۴۹۶,۷۰۲	۱,۷۶۶,۴۴۲	۱,۷۶۶,۷۵۶
ناظر معماری	۶۶۰,۳۵۰	۶۹۳,۳۶۷	۷۲۶,۳۸۵	۹۰۶,۲۲۱	۹۶۰,۹۷۳	۱,۰۹۵,۲۱۳	۱,۲۸۲,۴۹۳	۱,۵۱۴,۰۹۳	۱,۵۱۴,۳۶۲
تاسیسات مکانیکی	۳۰۰,۱۵۹	۳۱۵,۱۶۷	۳۳۰,۱۷۵	۴۳۸,۴۹۴	۵۲۶,۹۸۵	۶۰۰,۶۰۱	۷۷۸,۶۸۹	۹۰۸,۴۵۶	۹۰۸,۶۱۷
تاسیسات برقی	۲۸۰,۱۴۸	۲۹۴,۱۵۶	۳۰۸,۱۶۳	۴۰۹,۲۶۱	۴۹۵,۹۸۶	۵۶۵,۲۷۱	۷۱۷,۰۹۳	۸۵۷,۹۸۶	۸۵۸,۱۳۹
جمع نظارت	۲,۰۸۴,۴۳۸	۲,۱۸۸,۶۶۰	۲,۲۹۲,۸۸۲	۲,۹۲۳,۲۹۳	۳,۲۹۷,۷۸۱	۳,۷۵۸,۴۵۱	۴,۵۹۶,۷۴۹	۵,۴۲۶,۸۵۷	۵,۴۲۷,۸۲۲
* توضیح: در صورتیکه ناظر حقوقی باشد: ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده به جدول فوق اضافه می گردد که بایستی توسط ارائه دهنده ی خدمات از صاحب کار اخذ گردیده و سازمان نظام مهندسی ساختمان در این خصوص مسئولیتی ندارد									
۳- جمع نظارت و طراحی	۳,۷۹۵,۶۸۰	۳,۹۸۵,۴۶۴	۴,۱۷۵,۲۴۸	۵,۳۱۳,۹۵۲	۵,۹۹۷,۱۷۵	۶,۸۳۲,۲۲۴	۸,۳۵۰,۴۹۶	۹,۸۶۸,۷۶۸	۹,۸۶۸,۷۶۸

حسین براهویی
عضو هیات مدیره و نائب رئیس دوم

محمد علی قصری
عضو هیات مدیره و نائب رئیس اول

حسین براهویی
عضو هیات مدیره و نائب رئیس دوم

حامد سلحشور
عضو هیات مدیره و دبیر

علی پورآربابی
عضو هیات مدیره و خزانه دار

کریم بخش ترشابی
عضو هیات مدیره

حلیمه پودینه
عضو هیات مدیره

مهین سرگزی
عضو هیات مدیره

بابک مقدم
عضو هیات مدیره

سید روح الله موسوی
عضو هیات مدیره

رحمت الله هاشم زایی
عضو هیات مدیره

جدول شماره ۱۰- هزینه ساخت و ساز ساختمان به ریال براساس مترمربع زیربنا: (نامه شماره : ۵۹۲۲۴/ش م مورخ : ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ شورای مرکزی)

گروه ساختمان	۱ و ۲ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ و ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر
هزینه ساخت و ساز (ریال)	۹۱,۰۲۳,۵۰۰	۱۱۲,۶۰۷,۵۸۵	۱۲۰,۸۸۶,۴۰۰	۱۳۲,۴۳۳,۱۰۵	۱۴۴,۵۹۷,۳۳۱	۱۷۵,۵۶۹,۶۱۲	۱۷۹,۴۳۲,۱۴۳

- ۱- رعایت مبانی قیمت گذاری نرخ خدمات مهندسی الزامی می باشد و با متخلفین براساس ماده ۹۱ آیین نامه اجرایی رفتار می گردد.
- ۲- حق الزحمه نظارت ساختمانهای کمتر از ۱۰۰ متر مربع بصورت مقطوع ۱۰۰ متر مربع محاسبه و اخذ می گردد.
- ۳- ضریب تکرار طراحی و محاسبه ساختمانهای تپ براساس جدول شماره ۱۲ فصل پنجم مبحث دوم مقررات ملی ساختمان اعمال می گردد.
- ۴- حق الزحمه مشاوره، راهنمایی و کارشناسی در جهت استحکام سازی بنا هر متر مربع ۲۷۲,۴۳۸ ریال می باشد و در صورت نیاز به تهیه نقشه یا نقشه چون ساخت و محاسبات مجدد براساس تعرفه های موجود محاسبه می گردد.
- ۵- حق الزحمه کارشناس ماده ۲۷ جهت بررسی استحکام بنا برای ساختمانهای فاقد مهندس ناظر بر اساس تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری محاسبه خواهد شد و جهت تعیین مبلغ کارشناسی ملاک جدول شماره ۱۰ هزینه هر متر مربع ساخت و ساز شورای مرکزی می باشد.
- ۶- نظارت یک ساختمان با حداکثر ۱۵۰ متر مربع زیر بنا در سال برای خانواده معظم شهدا و آزادگان و جانبازان بالای ۵۰٪ با ارائه معرفی نامه از ارگانهای مربوط و با هماهنگی سازمان بصورت رایگان جزء تعهد هر مهندس ناظر بوده و جانبازان کمتر از ۵۰٪ با حداکثر ۲۰٪ تخفیف در ۱۵۰ مترمربع زیربنا با دستور ریاست سازمان می باشد.
- ۷- نظارت اماکن مذهبی، مساجد، و حسینیه ها با ارائه معرفی نامه از سازمان اوقاف و امور خیریه حداکثر یک کار تا سقف ۵۰۰۰ متر مربع در بازه زمانی سه ساله رایگان می باشد (بدون احتساب در ظرفیت اشتغال)
- ۸- نظارت ساختمانهای افراد تحت پوشش کمیته امداد با معرفی نامه رسمی تا سقف ۱۵۰ مترمربع شامل ۲۰ درصد تخفیف می گردد. (این بند مشمول مددجویان بهزیستی و خانواده های دارای دو معلول و بیشتر نیز می باشد.)
- ۹- حق الزحمه طراحی و نظارت ساختمانهایی که مستلزم تهیه نقشه های کامل اجرایی و برآورد و نظارت تا پایان کار و رسیدگی به صورت وضعیت هستند از قبیل ساختمانهای اداری، بانکها، آموزشی، فرهنگی مراکز تجاری، پاساژها، پارکها و فضای سبز و محوطه های عمومی با توافق بین مالک و مهندس ناظر و دفتر مهندسی می باشد. (پیشنهاد بر مبنای دستورالعمل های سازمان برنامه و بودجه انجام شود.)
- ۱۰- حق الزحمه طراحی و نظارت ساختمانهای صنعتی هر کدام معادل ۳۵٪ تعرفه مربوطه می باشد. (ظرفیت به مقدار ۳۵٪ متراژ در سیستم سازمان ثبت می گردد) همچنین قسمت اداری بطور کامل محاسبه خواهد شد، و چنانچه با احتساب ضریب ذکر شده متراژ کمتر از ۱۰۰ مترمربع شود مطابق بند ۱ محاسبه می گردد.
- ۱۱- حق الزحمه طراحی و نظارت تاسیسات مکانیکی و برقی درحد معمول، طبق تعرفه و خدمات دیگر شامل آسانسور و برق اضطراری - شوفاژ - فن کوئل - اطفاء حریق - تهویه مطبوع - لوله کشی گاز و آتش نشانی، چاه ارت - دوربین های مداربسته و غیره بصورت توافق بین مالک و مهندس طراح و ناظر می باشد.
- ۱۲- حق الزحمه طراحی و محاسبات مطابق تعرفه مصوب می باشد، که ۹۵٪ به حساب مسئول دفتر مهندسی طراحی و ۵٪ به حساب سازمان واریز می گردد.
- ۱۳- درخصوص حق الزحمه مهندس ناظر به استناد ماده ۱۷ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان ۵٪ به حساب سازمان و ۴۵٪ در مرحله اول به حساب مهندس ناظر و مابقی پس از هر مرحله گزارش فرم های مرحله ای نظارت به حساب مهندس ناظر واریز خواهد شد.
- ۱۴- حق الزحمه ساختمانهایی که مدت زمان نظارت آنها به اتمام رسیده جهت تمدید نظارت به شرح ذیل می باشد. (مطابق مصوبه هیأت مدیره تمدید نظارت در سیستم ثبت و از ظرفیت اشتغال کسر نمی شود) و تمدید نظارت سالیانه خواهد بود.
برای ساختمانهای یک و دو طبقه میزان درصد باقیمانده کار $\times ۸۰\%$ تعرفه خدمات مهندسی سال $\times$ میزان زیر بنا = حق الزحمه خدمات باقی مانده
برای سایر گروههای ساختمانی میزان درصد باقیمانده کار $\times$ تعرفه خدمات مهندسی سال $\times$ میزان زیر بنا = حق الزحمه خدمات باقی مانده
- ۱۵- حق الزحمه مجریان طبق توافق و قرارداد فی مابین مجری و مالک انجام خواهد شد مبلغ دو در هزار هزینه ساخت و ساز طبق جدول شماره ۱۰ شورای مرکزی در سال ۱۴۰۴ به حساب سازمان واریز می گردد.
- ۱۶- حق الزحمه نظارت و طراحی پروژه های کارگاهی چنانچه پروانه توسط شهرداری صادر شود، زیر بنای اداری تا ۱۵۰ مترمربع (براساس ضوابط شهرسازی) بطور کامل، سوله و سایر سازه های صنعتی معادل ۳۵٪ محاسبه می گردد. (زیربنا به میزان ۳۵٪ در سیستم سازمان ثبت می گردد.)
- ۱۷- حق الزحمه خدمات مهندسی در شهرهای زاهدان و چابهار، ۱۰۰٪ تعرفه سال و در سایر شهرهای استان معادل ۹۰ درصد تعرفه مصوب استان خواهد بود.
- ۱۸- حق الزحمه طراحی و نظارت مهندسان برق وفق نامه شماره ۳۶۷۲/ش م مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱ شورای مرکزی در راستای اجرای دستورالعمل های طراحی و اجرای سیستم های اعلان حریق اجرای سیستم زمین در ساختمانها، اجرای سیستم های اتوماسیون و کنترل ساختمان، حفاظت ساختمانها در برابر صاعقه و طرح و اجرای همبندی در ساختمانها به میزان ۲۵ درصد تعرفه طراحی و نظارت تاسیسات برقی افزایش می یابد.
- ۱۹- حق الزحمه طراحی اولیه نقشه ها به ازای هر مترمربع ۳۰ درصد تعرفه به عنوان پیش پرداخت می باشد و در صورت توافق و تایید طرح از مبلغ تعرفه کسر خواهد شد (در صورت عدم تصویب طرح و یا تغییر دفتر مهندسی طراحی توسط مالک، هزینه دریافتی به مالک عودت داده نخواهد شد.)
- ۲۰- حق الزحمه طراحی داخلی و طراحی محوطه بر اساس توافق طرفین می باشد.

علی پورادبایی
عضو هیات مدیره و خزانه دار

حامد سلحشور
عضو هیات مدیره و دبیر

حسین پراهوئی
عضو هیات مدیره و نائب رئیس دوم

محمد علی قصری
عضو هیات مدیره و نائب رئیس اول

حبیب الرحمن جمشیدزهی
عضو هیات مدیره و رئیس سازمان

رحمت الله هاشم زایی
عضو هیات مدیره

سید روح الله موسوی
عضو هیات مدیره

بابک مقدم
عضو هیات مدیره

مبین سرکزی
عضو هیات مدیره

حلیمه پودینه
عضو هیات مدیره

کریم بخش ترشایی
عضو هیات مدیره

- ۲۱- حق الزحمه طراحی و نظارت نما براساس مترمربع سطح نما و به میزان تعرفه‌های مصوب طراحی و نظارت عمران و معماری حسب گروه ساختمانی مربوطه به شرط ارائه نقشه‌ها و دیتیل‌های اجرایی نما می‌باشد.
- ۲۲- برای تمامی گروه‌های ساختمانی تهیه دفترچه محاسبات سازه الزامی است و طراح مجاز به اخذ هزینه اضافی نمی‌باشد.
- ۲۳- نظارت بر تخریب ساختمان‌های قدیمی هر مترمربع مساحت تخریب ۲۵٪ تعرفه نظارت عمران در گروه ساختمانی مربوطه اخذ خواهد شد.
- ۲۴- طراحی و نظارت بر گودبرداری و سازه نگهدارنده برابر تعرفه طراحی و نظارت عمران گروه ساختمانی مربوطه به ازای هر طبقه مساحت زیرزمین اخذ خواهد شد.
- ۲۵- حق الزحمه خدمات مهندسی شهرسازی براساس تعرفه ذیل و بر اساس جدول شماره ۱۴ مبحث دوم انجام می‌گردد:

جدول حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز

ردیف	عنوان	مساحت	حق الزحمه هر متر مربع (ریال)
۱	طرح تفکیک و آماده سازی اراضی شهری و روستایی	زیر ۳۰۰۰ متر مربع	۴۷,۱۸۲
		۳۰۰۰ تا ۵۰۰۰ متر مربع	۴۱,۰۱۸
		۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر مربع	۳۴,۲۴۵
		بیش از ۱۰۰۰۰ متر مربع	۲۷,۲۴۴
۲	طراحی سایت پلان (زمین) شهری و روستایی	۳۰۰۰ تا ۶۰۰۰ متر مربع	۱۲,۷۸۵
		۶۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر مربع	۱۰,۵۷۸
		بیش از ۱۰۰۰۰ متر مربع	۶,۸۳۴
۳	طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستایی (مساحت زمین) در مرکز استان برای زمین های بیش از ۵۰۰ متر مربع	زیر ۵۰۰۰ متر مربع	۵۷,۶۸۳
	در مراکز شهرستانها برای زمین های بیش از ۴۰۰ متر مربع	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر مربع	۴۸,۴۰۰
	سایر شهرها و روستاها برای زمین های بیش از ۳۰۰ متر مربع	۱۰۰۰۰ متر مربع و بالاتر	۳۹,۴۹۶

علی پورآربابی
عضو هیات مدیره و خزانه دار

حامد سلحشور
عضو هیات مدیره و دبیر

حسین براهویی
عضو هیات مدیره و نائب رئیس دوم

محمد علی قسری
عضو هیات مدیره و نائب رئیس اول

حبیب الرحمن چمن‌دزهی
عضو هیات مدیره و رئیس سازمان

رحمت الله هاشم زایی
عضو هیات مدیره

سید روح الله موسوی
عضو هیات مدیره

بابک مقدم
عضو هیات مدیره

مهین سرگزی
عضو هیات مدیره

حلیمه پودینه
عضو هیات مدیره

کریم بخش ترشایی
عضو هیات مدیره

تبصره ۱: حق الزحمه ردیف های ۱ و ۳، به صورت پلکانی بر مبنای ضرایب تعدیل در جهت بندی شهرداری ها محاسبه می گردد:

۱- شهرهای با درجه یک تا چهار برابر ۰/۶ مبالغ جدول قبل

۲- شهرهای با درجه ۵ تا ۹ برابر ۰/۸ مبالغ جدول قبل

۳- شهرهای با درجه ۱۰ و بالاتر ضریب یک

۴- روستاها و نواحی روستایی برابر ۰/۴ مبالغ جدول قبل

تبصره ۲: ضمن رعایت موارد جدول فوق در هر مرحله و در هر نوع زمین با هر مساحتی یا هر زیر بنایی که کمیسیون ماده ۵ تشخیص تهیه طرح انطباق کاربری شهری ساختمان ها را داشته باشد، مالک ملزم به تهیه و ارائه گزارش از سوی مهندس شهرساز دارای پروانه اشتغال از سازمان نظام مهندسی ساختمان استان می باشد.

تبصره ۳: تمام شهرداری ها مکلفند از پذیرش نقشه های فاقد مهر مهندس شهرساز خودداری نمایند.

تبصره ۴: اراضی دولتی و املاک متعلق به شهرداری از شمول ردیف ۳ جدول قبل معاف می باشند.

تبصره ۵: تعرفه اراضی بالای ۵ هکتار در ارتباط با تهیه طرح تفکیک و آماده سازی اراضی شهری و روستایی با توافق طرفین صورت می گیرد.

۲۶ - حق الزحمه نظارت نقشه برداری (به ریال) بر اساس جدول ذیل محاسبه می گردد:

حق الزحمه نظارت نقشه برداری سال ۱۴۰۴ (به ریال) بر اساس جدول ذیل محاسبه می گردد						
گروه ساختمانی		ب		ج		د
تعداد طبقات		۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده		۶ و ۷ طبقه از روی شالوده		۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده
						۱۱ و ۱۲ طبقه از روی شالوده
						۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده
						۱۶ طبقه و بالاتر
نظارت نقشه برداری		۳۶۲,۳۹۹		۴۱۲,۳۲۶		۴۱۹,۰۷۸
						۴۴۷,۳۹۳
						۴۵۲,۷۴۷
						۴۷۹,۵۰۶

حبیب الرحمن حبیبی
عضو هیات مدیره و رئیس سازمان

محمد علی قسری
عضو هیات مدیره و نائب رئیس اول

حسین پراهوئی
عضو هیات مدیره و نائب رئیس دوم

حامد سلحشور
عضو هیات مدیره و دبیر

علی پوراربابی
عضو هیات مدیره و خزانه دار

کریم بخش ترشایی
عضو هیات مدیره

حلیمه پودینه
عضو هیات مدیره

مبین سرگزی
عضو هیات مدیره

بابک مقدم
عضو هیات مدیره

سید روح الله موسوی
عضو هیات مدیره

رحمت الله هاشم زایی
عضو هیات مدیره

حق الزحمه خدمات آزمایشگاهی سال ۱۴۰۴ (به ریال) بر اساس جدول ذیل محاسبه می گردد	
هزینه هر متر حفاری ماشینی آزمایش ژئوتکنیک	۳۱,۹۳۰,۰۰۰
هزینه هر متر حفاری دستی آزمایش ژئوتکنیک	۷,۶۰۰,۰۰۰
هزینه هر نمونه بتن	۱۳,۸۲۰,۰۰۰

حق الزحمه خدمات نظارت و بازرسی گاز استان ۱۴۰۴							
نوع کنتور	G۴,G۲.۵	G۶	G۱۰	G۱۶	G۲۵	G۴۰	G۶۵
میزان حداکثر مصرف (مترمکعب)	۶	۱۰	۱۶	۲۵	۴۰	۶۵	۱۰۰
زیربنا (مترمربع)	۰-۱۵۰	۱۵۰-۴۵۰	۴۵۰-۷۵۰	۷۵۰-۱۱۰۰	۱۱۰۰-۱۸۰۰	۱۸۰۰-۳۰۰۰	۳۰۰۰-۴۵۰۰
هزینه طراحی کنتور تک واحدی	۶,۷۳۳,۷۳۵	۷,۳۴۴,۳۵۱	۸,۰۰۵,۸۵۱	۸,۷۱۸,۲۳۶	۹,۴۹۸,۴۶۷	۱۰,۳۶۳,۵۰۶	۱۱,۲۹۶,۳۹۱
هزینه کل نظارت روکار ۱۴۰۴	۱۴,۹۶۳,۸۵۵	۱۶,۳۲۰,۷۷۹	۱۷,۷۹۰,۷۸۰	۱۹,۳۷۳,۸۵۸	۲۱,۱۰۷,۷۰۵	۲۳,۰۳۰,۰۱۴	۲۵,۱۰۳,۰۹۲
هزینه کل نظارت توکار ۱۴۰۴	۲۰,۹۴۹,۳۹۷	۲۲,۸۴۹,۰۹۰	۲۴,۹۰۷,۰۹۲	۲۷,۱۲۳,۴۰۱	۲۹,۵۵۰,۷۸۷	۳۲,۲۴۲,۰۱۹	۳۵,۱۴۴,۳۲۸
هزینه بازرسی مجدد ۱۴۰۴ (حداکثر تا دو مرتبه - روکار)	۴,۹۸۷,۹۵۲	۵,۴۴۰,۲۶۰	۵,۹۳۰,۲۶۰	۶,۴۵۷,۹۵۳	۷,۰۳۵,۹۰۲	۷,۶۷۶,۶۷۱	۸,۳۶۷,۶۹۷
هزینه بازرسی مجدد ۱۴۰۴ (حداکثر تا دو مرتبه - توکار)	۶,۹۸۳,۱۳۲	۷,۶۱۶,۳۶۳	۸,۳۰۲,۳۶۴	۹,۰۴۱,۱۳۴	۹,۸۵۰,۲۶۲	۱۰,۷۴۷,۳۴۰	۱۱,۷۱۴,۷۷۶
حق الزحمه ارائه خدمات به مجریان							به ازای هر کنتور: ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال

حسین براهویی
عضو هیات مدیره و نائب رئیس دوم

محمد علی قصری
عضو هیات مدیره و نائب رئیس اول

حسین براهویی
عضو هیات مدیره و نائب رئیس دوم

حامد سلحشور
عضو هیات مدیره و دبیر

علی پوراربابی
عضو هیات مدیره و خزانه دار

کریم بخش ترشابی
عضو هیات مدیره

حلیمه پودینه
عضو هیات مدیره

مهین سرگزی
عضو هیات مدیره

بابک مقدم
عضو هیات مدیره

سید روح الله موسوی
عضو هیات مدیره

رحمت الله هاشم زایی
عضو هیات مدیره

تعرفه نقشه های تفکیک آپارتمان شهریور ۱۴۰۴	
ردیف	متر از
۱	تا ۲۰۰ متر مربع مقطوعا ۱۹/۱۷۰/۲۸۰ ریال
۲	مازاد بر ۲۰۰ متر مربع تا ۶۰۰ متر مربع به ازاء هر متر مربع ۱۰۶/۵۰۰
۳	مازاد بر ۶۰۰ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع به ازاء هر متر مربع ۵۹/۶۴۳
۴	مازاد بر ۲۰۰۰ متر مربع تا ۵۰۰۰ متر مربع به ازاء هر متر مربع ۴۷/۹۲۰
۵	مازاد بر ۵۰۰۰ متر مربع به ازاء هر متر مربع ۳۳/۵۳۹
۶	برای ساختمانهای تجاری با احتساب ۲۰ درصد افزایش تعرفه ساختمانهای مسکونی
۷	تهیه نقشه عرصه املاک فاقد سند مالکیت در سیستم مختصات جهانی UTM با توجه به
	مراجعه متقاضیان به سازمان نظام مهندسی ساختمان مقطوعا ۶۹/۲۲۶/۱۶